



ریاست جمهوری
سازمان برنامه و بودجه کشور

سازمان مدیریت و برنامه ریزی استان قزوین

شماره: ۱۰۳۹۷۵

تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۷

دارد

شماره:

تاریخ:

پوست:

بسمه تعالی

کلیه دستگاه های اجرایی استان
کلیه شهرداری های استان
دانشگاهها و موسسات آموزش عالی استان

باسلام و احترام؛

عطف به نامه شماره ۰۱/۰۷/۳۷۵/ص مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۱۰ انجمن شرکتهای ساختمانی و تاسیساتی استان (تصویر پیوست) درخصوص مشروط نمودن پرداخت صورت وضعیت موقت کارکرد پیمانکاران به تنظیم و ابلاغ صورت جلسه از سوی برخی کارفرمایان استان، موارد ذیل جهت استحضار و دستور اقدام اعلام می گردد:

مطابق با توضیحات مندرج در کلیات فهارس بها (بند ۱۵ کلیات فهرست بهای ابنیه و بندهای مشابه در سایر فهارس بها)، عملیاتی که پس از انجام کار پوشیده می شود و امکان بازرسی کامل آن ها بعداً میسر نیست، باید مطابقت آن ها با نقشه های اجرایی، مشخصات فنی و دستور کارها، حین اجرای کار و قبل از پوشیده شدن، با مهندس مشاور، صورت جلسه شود.

فلذا هرگونه مشروط نمودن بررسی یا پرداخت صورت وضعیت کارکرد پیمانکاران به انجام صورتجلساتی خارج از چهارچوب مفاد شرایط عمومی پیمان یا ضوابط فهارس بها، فاقد وجاهت قانونی بوده و مشمول جزء ۹ بند الف ماده ۳۰ شرایط عمومی پیمان خواهد گردید.

پریسا احمدپور
مدیر نظام فنی و اجرایی و دبیرخانه شورای فنی
استان قزوین

اندیکس شد ۸۴۵/۶۷۳
۱۴۰۱/۰۳/۰۸
دبیرخانه انجمن شرکت های ساختمانی قزوین

رونوشت:

رئیس محترم انجمن شرکتهای ساختمانی و تاسیساتی استان جهت پیگیری و اطلاع رسانی

انجمن مهندسان ساختمان و تأسیسات قزوین



تاریخ: ۱۴۰۱/۰۲/۱۰
شماره: ۰۷/۳۷۵/۱۰۰۷/ص

سرکار خانم مهندس احمدپور

مدیر محترم نظام فنی و اجرایی سازمان مدیریت و برنامه ریزی استان قزوین

با سلام، به استحضار می‌رساند در فهارس بهای چند سال اخیر جمله ای در انتهای قسمت کلیات درج شده است که هر گونه پرداخت به پیمانکار از بابت کار انجام شده (در ارتباط با موضوع صورتجلسه) قبل از تنظیم و ابلاغ صورتجلسه مجاز نمی‌باشد. برخی از دستگاه های اجرایی بدون توجه به متن داخل پرائتز (در ارتباط با موضوع صورتجلسه) که در همان کلیات فهارس بهاء ذکر شده است در تنظیم صورتجلسات که باید بر اساس ضوابط تهیه شود که یکی از این ضوابط مربوط به کارهایی است که پوشیده می‌شود و بعداً قابل اندازه گیری نمی‌باشد، کل عملیات اجرا شده را مشمول این بند میدانند و از پرداخت صورت وضعیت هایی که فاقد صورتجلسه می‌باشد خودداری می‌نمایند. در حالی که مطابق ماده ۳۷ شرایط عمومی پیمان پیمانکار موظف است در پایان هرماه کارکرد خود را صورت وضعیت نماید.

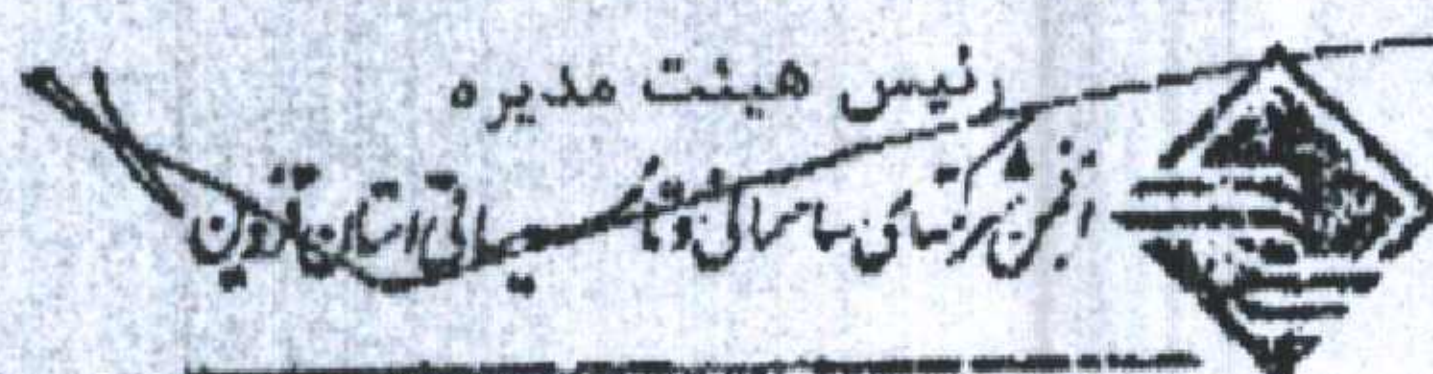
بدیهی است صورت ریز متره های انجام شده جهت تنظیم صورتجلسه به مرور زمان تهیه و تدوین می‌گردد. که به امضای طرفین خواهد رسید و در صورت وضعیت های بعدی و نهایتاً در قطعی عمل خواهد شد.

خواهشمند است به منظور رفع این تناقض و همچنین جلوگیری از تضعیف بنیه مالی پیمانکاران دستور فرمایید اقدامات لازم به عمل آورند.

با تشکر

سید محمد مهدی مدنی

رئیس هیئت مدیره



Syndicate of Construction & Installation of Qazvin

نشانی: قزوین، چهارراه خیام، خیابان بوعلی، ساختمان ابن سینا

پلاک ۶۷، طبقه ۳، واحد ۹ کدپستی: ۳۴۱۳۷-۸۸۹۹۴

تلفن: ۳۳۳۲۹۲۳۳ تلفن: ۳۳۳۵۷۴۵۰ و ۳۳۳۵۰۰۲۶-۰۲۸

http://www.abadgar-q.com www.Qazvinabadgar.org E-mail: info@abadgar-q.com